

УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное областное бюджетное профессионального образовательное
учреждение
среднего профессионального образования

«ЛИПЕЦКИЙ КОЛЛЕДЖ СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ОТРАСЛЕВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»

П Р И К А З

«18» сентября 2020 г.

№ 171-0

г. Липецк

Об установлении платы за
проживание в общежитии

Руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г. № 09-567, приказом Управления образования и науки Липецкой области от 27.08.2014г. № 921

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Производить с 01.09.2020 г. расчет оплаты за проживание в общежитии колледжа по адресу г.Липецк, Студенческий городок, д.8 согласно тарифам и нормативам потребление коммунальных услуг, утвержденным Постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 19.12.2019 № 48.32, Постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 19.12.2019 № 48.56, Постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 19.12.2019 № 48.30, Постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 19.12.2019 № 48.29, Постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 17.12.2019 № 46.06, Постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 17.12.2019 № 46.02, Постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 17.12.2019 № 46.01, Постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 17.12.2019 № 46.03..
2. При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся колледжа установить коэффициент 0,5.
3. Установить плату за пользование жилым помещением для обучающихся в размере 2,1 % от размера норматива для формирования стипендиального фонда государственной академической стипендии.
4. Утвердить перечень услуг по содержанию, текущему ремонту общего имущества общежития и размера их финансирования с 01.09.2020г. для применения при расчете платы за проживания жильцов (кроме обучающихся) согласно приложению №1.
5. Довести информацию о размере платы за пользование помещением и платы за коммунальные услуги до сведения обучающихся.

Директор

В.В.Галкин

Визы:

Главный бухгалтер

Зам.директора по АХР

И.С.Соболева

З.А.Покидова

Приложение №1

Перечень услуг по содержанию, текущему ремонту общего имущества общежития и размера их финансирования с 01.09.2020г.

| № | Перечень работ | Периодичность | Тариф |
|-----------|---|------------------|--------------|
| | | ВСЕГО | 12,94 |
| 1. | Содержание помещений общего пользования | Итого | 1,842 |
| 1.1. | Подметание лестничных площадок и маршей лестниц | 5 раз в неделю | 1,603 |
| 1.2. | Мытье полов лестничных площадок и маршей нижних 3-этажей | по мере необх-ти | 0,113 |
| 1.3. | Мытье полов лестничных площадок и маршей выше 3-этажа | 5 раз в неделю | 0,113 |
| 1.4. | Обметание пыли с потолков | 1 раз в год | 0,013 |
| 2. | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | Итого | 4,065 |
| 2.1. | Подметание земельного участка с подбором мусора, очистка урн в летний период | ежедневно | 1,830 |
| 2.2. | Сдвигка и подметание снега с земельного участка в зимний период | ежедневно | 1,490 |
| 2.3. | Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек | по мере необх-ти | 0,088 |
| 2.4. | Посыпка пескосоляной смесью | по мере необх-ти | 0,013 |
| 2.5. | Выкашивание газонов | по мере необх-ти | 0,013 |
| 2.6. | Вывоз крупногабаритного мусора | по мере необх-ти | 0,631 |
| 3. | Обследование жилого дома специализированными организациями | | 0,202 |
| 4. | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | | 1,566 |
| 4.1. | Ремонт системы отопления тепловых пунктов | по мере необх-ти | 1,388 |
| 4.2. | Регулировка, промывка, испытание, консервация систем отопления | по мере необх-ти | 0,050 |
| 4.3. | Ремонт просевшей отмостки | по мере необх-ти | 0,050 |
| 4.4. | Ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования | по мере необх-ти | 0,013 |
| 4.5. | Замена разбитых стекол, окон и дверей в помещениях общего пользования | по мере необх-ти | 0,051 |
| 4.6. | Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий | по мере необх-ти | 0,014 |
| 5. | Водопровод и водоотведение | | 0,353 |
| 5.1. | Ремонт внутридомовых сетей водоснабжения | по мере необх-ти | 0,151 |
| 5.2. | Ремонт внутридомовых сетей водоотведения | по мере необх-ти | 0,202 |

| | | | |
|---|--|--|--------------|
| 6. | Электроснабжение | | 0,553 |
| 6.1. | Ремонт, замена внутридомовых сетей МОП | по мере необх-ти | 0,366 |
| 6.2. | Ремонт, замена внутридомового электрооборудования общего пользования | по мере необх-ти | 0,074 |
| 6.3. | Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования | по мере необх-ти | 0,113 |
| 7. | Горячее водоснабжение | | 0,252 |
| 7.1. | Ремонт внутридомовых сетей горячее водоснабжения | по мере необх-ти | 0,202 |
| 7.2. | Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения | по мере необх-ти | 0,050 |
| 8. | Стены | | 0,632 |
| 8.1. | Ремонт, восстановление разрушенных поверхностей отделочного слоя | по мере необх-ти | 0,101 |
| 8.2. | Герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов | по мере необх-ти | 0,088 |
| 8.3. | Окраска стен, дверей, помещений общего пользования | по мере необх-ти | 0,392 |
| 8.4. | фундаменты | по мере необх-ти | 0,051 |
| 9. | Проведение технических осмотров и мелкий ремонт | | 0,088 |
| 9.1. | Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | санузел-1 раз в год кухня-2раза в год | 0,064 |
| 9.2. | Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления | 4 раза в год | 0,024 |
| 10. | Аварийное обслуживание | круглосуточно | 1,034 |
| 11. | Очистка подвала, дератизация, дезинсекция | по мере необх-ти | 0,29 |
| 12. | Крыши | | 0,871 |
| 12.1. | Устранение протечек кровли | по мере необх-ти | 0,127 |
| 12.2. | Ремонт кровли | по мере необх-ти | 0,719 |
| 12.3. | Восстановление (ремонт) систем водоотвода | по мере необх-ти | 0,025 |
| 13. | Объекты внешнего благоустройства | | 0,088 |
| 13.1. | Ремонт асфальтового покрытия отдельными местами, валка мелких аварийных деревьев, посадка | по мере необх-ти | 0,088 |
| 14. | Управление | | 0,6 |
| 15. | Паспортист | | 0,5 |
| Цены на услуги по содержанию и ремонту жилья, руб. за 1 м2 общей площади жилья с НДС | | | |
| | | | 12,94 |

Главный бухгалтер



И.С.Соболева